

— ARRIENDO · FICHA DE PROPIEDAD

Bodega en Pudahuel

Bodega De 2.000 M² En Pudahuel · Pudahuel

PUDAHUEL, REGIÓN METROPOLITANA · CÓDIGO AA-16704912





— VALOR DE ARRIENDO

UF 480 / mes

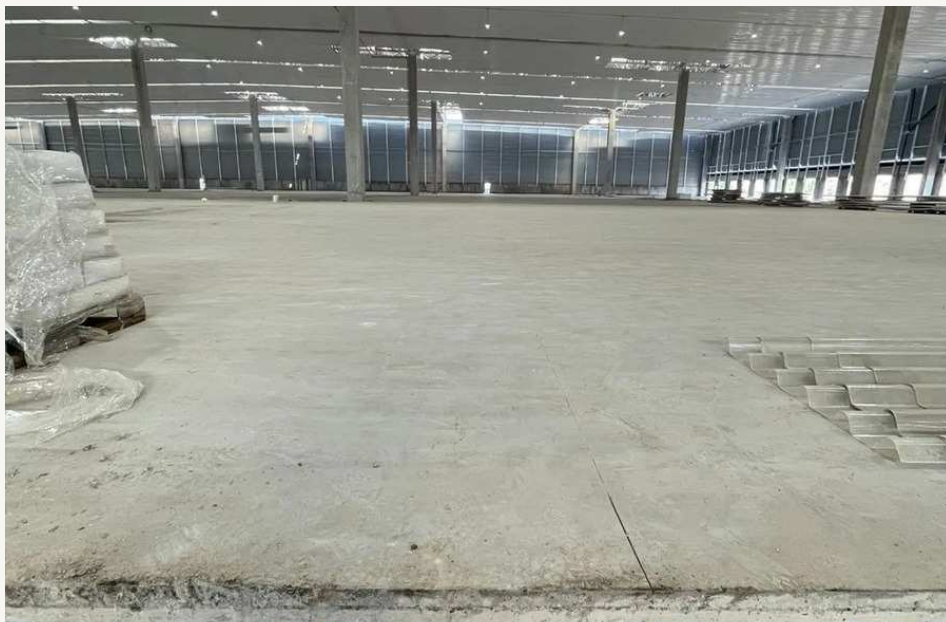
≈ \$19.605.499

SUPERFICIE	3.000 m ²
------------	----------------------

TIPO	Bodega
------	--------

SUPERFICIE ÚTIL	3000 m ²
-----------------	---------------------

ESTACIONAMIENTOS	3
------------------	---



— PUDAHUEL

Sobre esta propiedad

Centro de bodegaje de alto estándar con disponibilidad desde los 2.000 m2. Altura al hombro de 12,5 metros, hasta 14 metros en cumbrera. 286 andenes de carga y descarga, elevados a 1,20 metros. Espacio óptimo entre columnas, desde 27 metros. Losa de hormigón endurecido con base granular. Luz natural por tragaluces equivalente a un 10% de la cubierta e iluminación LED de bajo consumo. Aislación térmica mediante sistema de extracción pasiva en doble cubierta, permite hasta 6°C de gradiente térmico respecto del exterior. Estándar contra incendios clase A.

— PUDAHUEL · REGIÓN METROPOLITANA

Ubicación

Pudahuel, Región Metropolitana. La dirección exacta se entrega al coordinar la visita con el ejecutivo.



Galería



Conversemos sobre este activo.

TELÉFONO

+56 9 2252 4043

CORREO

contacto@assetadvisors.cl

SITIO

assetadvisors.cl

OFICINA

Los Militares 5620, of. 620, Las Condes, RM

TIPO DE CONTRATO

Contrato de arriendo comercial

COMISIÓN ARRIENDO COMERCIAL

2% del total del contrato, con un mínimo de un canon + IVA. Pagadero a la firma.