

— ARRIENDO · FICHA DE PROPIEDAD

Local en Las Condes

Local Comercial Con Alto Flujo 142,72 m² - Av. Las Condes · Las Condes

LAS CONDES, REGIÓN METROPOLITANA · CÓDIGO AA-73068226





— VALOR DE ARRIENDO

UF 99 / mes

≈ \$4.043.634

SUPERFICIE	14.272 m ²
------------	-----------------------

TIPO	Local
------	-------

SUPERFICIE ÚTIL	142.72 m ²
-----------------	-----------------------

ESTACIONAMIENTOS	0
------------------	---



— LAS CONDES

Sobre esta propiedad

Ubicado en uno de los sectores más consolidados y demandados de Las Condes, este local comercial ofrece una excelente oportunidad para empresas que buscan visibilidad, amplitud y una ubicación estratégica dentro del eje oriente de Santiago. A pasos de Mall Alto Las Condes, rodeado de servicios, comercios y alto flujo vehicular, ideal para potenciar cualquier tipo de negocio. Superficie y Valor - 142,7 m² - 99,9 UF + IVA - Gastos comunes aprox.: 0,08 UF/m² (~\$400.000 CLP) Características del Espacio - Planta libre en un solo nivel, adaptable a distintos r

— LAS CONDES · REGIÓN METROPOLITANA

Ubicación

Las Condes, Región Metropolitana. La dirección exacta se entrega al coordinar la visita con el ejecutivo.



Galería



Conversemos sobre este activo.

TELÉFONO

+56 9 2252 4043

CORREO

contacto@assetadvisors.cl

SITIO

assetadvisors.cl

OFICINA

Los Militares 5620, of. 620, Las Condes, RM

TIPO DE CONTRATO

Contrato de arriendo comercial

COMISIÓN ARRIENDO COMERCIAL

2% del total del contrato, con un mínimo de un canon + IVA. Pagadero a la firma.